

Протокол № 3

заседания Совета по улучшению инвестиционного климата
в муниципальном образовании Грачевский район Оренбургской области

16.06.2023

с. Грачевка

СОСТАВ КОМИССИИ: определен постановлением администрации
муниципального образования Грачевский район Оренбургской области №
1233-п от 25.11.2022г.

Председатель совета, глава района

Д.В. Филатов

Секретарь – главный специалист
отдела экономики

М.Н. Бахарева

Члены комиссии:

Бахарева О.А - заместитель председателя совета, заместитель главы
администрации по экономическому развитию – начальник отдела экономики;
Джалиев М.Н. - заместитель главы администрации по оперативным вопросам;
Бахметьева С.В. - заместитель главы администрации по социальным вопросам;
Матыцин В.В. - заместитель главы администрации - начальник управления
сельского хозяйства администрации района;
Михайловских О.В.- начальник отдела архитектуры и капитального
строительства;
Палухина Е.А. – руководитель аппарата администрации начальник отдела
организационно-правовой и кадровой работы;
Ефимова Н.Е. – заместитель главы муниципального образования Грачевский
сельсовет;
Унщикова О.А.- начальник финансового отдела администрации района.

Отсутствуют:

Филатов Д.В.

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка дня:

1. Рассмотрение и согласование актуализированной информации по
инвестиционным площадкам расположенных на территории района по
состоянию на 01.07.2023года
2. Ознакомление членов комиссии с информацией по инвестиционной
деятельности в районе за 2022 год

Слушали заместителя председателя межведомственной комиссии
Бахареву О.А - хочется донести до комиссии, что в настоящее время на
территории района 11 инвестиционных площадок (информация прилагается), но
в рейтинг социально экономического развития района взято пять площадок,
которые подошли по критериям площадь не менее 1 га. Прошу ознакомиться
с реестром площадок и согласовать, а так же ознакомиться с информацией за
2022 год по инвестиционной деятельности в районе (информация статистические
данные на 4 листах прилагаются).

РЕШЕНИЕ:

Единогласно согласовать инвестиционные площадки в районе по
состоянию на 01.07.2023 года.

Информацию по инвестиционной деятельности за 2022 год принять к
сведению.

Заместитель председателя совета
Секретарь



О.А. Бахарева
М.Н. Бахарева

№	Название площадки	Тип площадки	Местоположение	Район/город	Кадастровый № участка	Кадастровый № здания	Категория земель	Использование по документу из кадастровой карты	Площадь, га
1	Земельный участок для размещения устройств транспорта	Greenfield	Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, село Грачевка, ул. Зеленая, 34-а	Грачевский район	56:10:0301004:348		Земли населенных пунктов	для размещения объектов, необходимых для содержания устройств транспорта	0,12
2	Земельный участок для ИЖС	Greenfield	Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, село Грачевка, ул. Тургенева, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:10:0301017	Грачевский район	56:10:0301017:213		Земли населенных пунктов	код - 2.3: блокированная жилая застройка	0,22
3	Земельный участок для ИЖС	Greenfield	Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, село Грачевка, ул. Чапаева, 17	Грачевский район	56:10:0301009:338		Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки	0,45
4	Земельный участок для размещения объекта быстрого питания	Brownfield	Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, село Грачевка, ул. Советская	Грачевский район	межевание не проведено		Земли населенных пунктов	для размещения объектов быстрого питания	0,00 6
5	Земельный участок для строительства зверофермы	Greenfield	Оренбургская область, Грачевский район, село Грачевка, расположен в пределах участка с кадастровым номером 56:10:0308001:2	Грачевский район	межевание не проведено 52 градуса, 54 минуты, 28,96 секунды северной широты. 52 градуса, 53 минуты, 43,12 восточной долготы		Земли сельскохозяйственного назначения		50,00
6	Комплекс производственных зданий (бывшие здания объекта хлебопечения и овощехранилища)	Brownfield	Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, село Грачевка, ул. Комсомольская, 23 в	Грачевский район	56:10:0301015:100		Земли населенных пунктов	для производственных нужд	0,41
7	Земельный участок с месторождением глины (для производства кирпича)	Greenfield	Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, село Покровка в пределах кад. квартала 56:10:0702001	Грачевский район	межевание не проведено 52 градуса, 48 минут, 3,70 секунды северной широты. 53 градуса, 5 минут, 37,27 восточной долготы		Для разработки полезных ископаемых		1,50
8	Земельный участок для размещения производственного объекта по переработке масличных культур	Greenfield	Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, село Ероховка, в пределах кад. квартала 56:10:0401001	Грачевский район	межевание не проведено 52 градуса, 53 минуты, 36,75 секунды северной широты. 52 градуса, 40 минут, 22,48 восточной долготы		Земли промышленности		5,00
9	Земельный участок для выращивания плодовых и ягодных насаждений	Greenfield	Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, село Александровка в пределах кад. квартала 56:10:0102001	Грачевский район	52 градуса, 59 минут, 42,4 секунды северной широты. 53 градуса, 17 минут, 49,88 секунд восточной долготы		Земли сельскохозяйственного назначения	Участок на кадастровый учет не поставлен	14,26
10	Земельный участок для размещения объектов сельскохозяйственной инфраструктуры	Greenfield	Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, село Чапаевка	Грачевский район	56:10:0503001:38	-	Земли населенных пунктов	Участок на кадастровый учет не поставлен	0,15
11	Земельный участок для выращивания овощных культур	Greenfield	Российская Федерация, Оренбургская область, Грачевский район, село Русскоогино в пределах кад. квартала 56:10:0904001	Грачевский район	52 градуса, 52 минуты, 17,57 секунд северной широты. 53 градуса, 00 минут, 49,25 секунд восточной долготы	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Участок на кадастровый учет не поставлен	31,40



Инвестиции в основной капитал по муниципальным образованиям области в 2022 году¹⁾

(без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не
наблюдаемых прямыми статистическими методами)

		Тыс.рублей	В % от общего объема инвестиций
	По области	179 487 993	100,0
городские округа:			
1	Абдулинский	321 570	0,2
2	город Бугуруслан	2 781 005	1,5
3	город Бузулук	36 124 175	20,1
4	Гайский	7 736 738	4,3
5	Кувандыкский	382 247	0,2
6	город Медногорск	1 561 566	0,9
7	город Новотроицк	5 525 967	3,1
8	город Оренбург	70 679 064	39,4
9	город Орск	15 129 614	8,4
10	Соль-Илецкий	854 594	0,5
11	Сорочинский	1 058 741	0,6
12	Ясненский	845 435	0,5
13	ЗАТО Комаровский	39 152	0,0
муниципальные районы:			
14	Адамовский	227 481	0,1
15	Акбулакский	147 717	0,1
16	Александровский	96 412	0,1
17	Асекеевский	211 915	0,1
18	Беляевский	188 749	0,1
19	Бугурусланский	241 829	0,1
20	Бузулукский	5 115 266	2,8
21	Грачевский	153 281	0,1
22	Домбаровский	20 310	0,0
23	Илекский	839 862	0,5
24	Кваркенский	91 744	0,1
25	Красногвардейский	1 428 082	0,8
26	Курманаевский	175 954	0,1
27	Матвеевский	387 136	0,2
28	Новоорский	948 619	0,5
29	Новосергиевский	433 673	0,2
30	Октябрьский	692 312	0,4
31	Оренбургский	3 837 085	2,1
32	Первомайский	601 238	0,3
33	Переволоцкий	238 152	0,1



Инвестиции в основной капитал по муниципальным образованиям по источникам финансирования в 2022 году¹⁾
(тысяч рублей)

	Собствен- ные средства	Привлечен- ные средства	в том числе							
			кредиты банков	заемные средства других организаций	бюджетные средства	в том числе			средства государствен- ных внебюджет- ных фондов	прочие
						из феде- рального бюджета	из бюджетов субъектов федерации	из местных бюджетов		
По области	127 996 994	51 490 999	10 225 677	3 666 929	20 171 381	8 307 395	8 508 268	3 355 718	511 885	16 915 127
городские округа:										
Абдулинский	54 471	267 099	...	2)	266 297	58 116	178 010	30 171	-	2)
город Бугуруслан	2 572 342	208 663	...	2)	114 459	21 018	79 287	14 154	...	19 014
город Бузулук	34 918 062	1 206 113	...	2)	543 682	262 891	144 364	81 552	...	328 828
Гайский	7 201 522	535 216	...	2)	503 549	20 594	10 714	...	...	2 171
Кувандыкский	202 186	180 061	-	-	168 549	8 055	158 373	2 121	...	2)
город Медногорск	1 137 856	423 710	...	2)	379 576	...	108 616	...	-	3 602
город Новотроицк	4 727 152	798 815	...	2)	281 147	102 741	69 800	108 606	2 100	36 045
город Оренбург	38 094 119	32 584 945	756 586	1 571 164	13 906 602	6 412 338	5 263 523	2 230 741	304 884	16 045 709
город Орск	6 342 812	8 786 802	...	2)	675 865	269 200	266 273	140 392	43 886	39 443
Соль-Илецкий	640 650	213 944	...	2)	184 614	9 951	173 700	963	-	2)
Сорочинский	810 253	248 488	...	2)	154 747	29 067	104 424	21 256	...	5 288
Ясненский	203 386	642 049	...	2)	561 560	353 676	166 781	41 104	...	1 868
ЗАТО Комаровский	22 806	16 346	-	-	16 346	...	...	12 580	-	-
муниципальные районы:										
Адигеевский	103 986	123 495	-	-	122 642	12 458	105 290	4 894	-	853
Акулаковский	108 480	39 237	...	2)	29 388	11 459	11 229	6 700	-	2)
Александровский	57 630	38 782	...	2)	34 599	...	...	19 800	...	914
Асекеевский	182 871	29 044	...	2)	27 628	...	14 279	...	...	2)
Беляевский	87 430	101 319	...	2)	59 559	13 416	40 728	5 415	...	445
Бугурусланский	169 725	72 104	...	2)	...	...	42 395	15 630	-	335
Бузулукский	4 993 377	121 889	...	2)	88 769	25 827	32 588	30 380	-	2)
Грачевский	58 725	94 556	...	2)	...	5 833	...	23 780	-	-
Домбаровский	6 772	13 538	-	-	8 587	...	5 490	...	...	2)
Илекский	716 576	123 286	-	-	122 895	9 594	71 630	41 670	-	391
Кваркенский	62 006	29 738	-	-	28 795	4 390	16 245	8 155	...	2)
Красногвардейский	1 391 232	36 850	-	-	36 610	...	20 726	...	-	240
Курманаевский	108 261	67 693	-	-	67 315	...	42 776	...	...	2)
Матвеевский	369 416	17 720	-	-	...	...	9 169	7 400	-	2)
Новоорский	881 557	67 062	...	2)	25 765	16 534	3 177	3 000	...	2 664
Новосергиевский	202 017	231 656	...	2)	57 893	...	...	36 000	-	3 894
Октябрьский	207 022	485 290	...	2)	54 041	...	...	33 750	...	317 121
Оренбургский	2 287 056	1 550 029	134 650	186 238	1 183 835	226 372	816 939	140 520	-	45 306
Первомайский	477 532	123 706	-	-	122 573	38 538	34 153	49 882	...	2)
Переволоцкий	87 940	150 212	...	2)	142 270	...	121 146	...	-	6 533
Пономаревский	16 037	19 318	-	-	19 000	7 761	10 751	...	...	2)
Сакмарский	86 519	958 258	...	2)	409 361	342 981	58 771	7 600	...	2)
Сарытауский	638 911	375 959	...	2)	71 527	...	66 326	...	...	14 986
Светлинский	27 658	121 854	-	-	17 261	...	...	4 100	...	2)
Северный	800 077	26 535	-	-	26 104	6 246	15 363	4 495	...	2)
Ташлинский	16 854 141	135 396	...	2)	95 154	41 465	23 730	29 959	...	7 468
Тоцкий	17 256	86 567	-	-	84 103	9 896	58 250	15 357	...	2)
Тюльганский	23 638	102 804	...	2)	...	...	83 653	12 800	-	505
Шарлыкский	45 529	34 851	-	-	...	...	15 340	4 700	...	222

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами. По данным годовой отчетности.

²⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» (п.5 ст.4, ч.1 ст.9).