



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГРАЧЕВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
Р Е Ш Е Н И Е**

17.06.2025 № 297-рс

с. Грачевка

О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества
муниципального образования Грачевский район Оренбургской области на 2025
год и плановый период 2026 и 2027 годы

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 10, 14, 30, 31 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от 06.03.2024 №237-рс «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Грачевский район Оренбургской области», пунктом 2.3 решения Совета депутатов муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от 22.06.2023 №191-рс «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от 22.12.2016 №85-рс», руководствуясь Уставом муниципального образования Грачевский район Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Грачевский район Оренбургской области РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Грачевский район Оренбургской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы, согласно приложению.

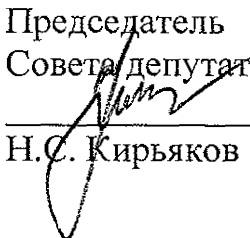
2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от:

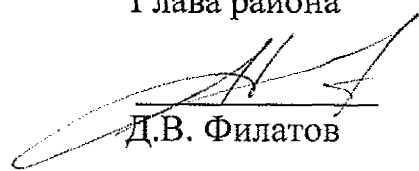
- 16.05.2023 №181-рс «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования Грачевский район Оренбургской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годы»;

- 21.09.2023 №206-рс «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от 16.05.2023 №181-рс».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по агропромышленному комплексу, земельным отношениям, муниципальной собственности и охране окружающей среды.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Грачевский район Оренбургской области.

Председатель
Совета депутатов

Н.С. Кирьяков

Глава района

Д.В. Филатов

Разослано: отделу по управлению муниципальным имуществом, прокуратуре, отделу организационно-правовой и кадровой работы, финансовому отделу, Счетной палате

Приложение к решению
Совета депутатов
муниципального
образования Грачевский
район Оренбургской области
от 17.06.2025 № 237-рс

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
муниципального образования Грачевский район Оренбургской области на 2025
год и плановый период 2026 и 2027 годы

I. Паспорт прогнозного плана (программы) приватизации муниципального
имущества муниципального образования Грачевский район Оренбургской
области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы

Наименование Программы	Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Грачевский район Оренбургской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы
Основной заказчик Программы	Администрация муниципального образования Грачевский район Оренбургской области
Основной разработчик Программы	Администрация муниципального образования Грачевский район Оренбургской области
Цель Программы	Повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Грачевский район Оренбургской области, определение целей, способов и порядка приватизации объектов муниципальной собственности
Срок реализации Программы	2025-2027
Источник финансирования	Бюджет муниципального образования Грачевский район Оренбургской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы
Исполнители основных мероприятий Программы	Администрация муниципального образования Грачевский район Оренбургской области
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Увеличение доходной части бюджета муниципального образования Грачевский район Оренбургской области
Учет и отчетность по Программе	Администрация муниципального образования Грачевский район Оренбургской области
Система организации контроля за исполнением Программы	Контроль за исполнением прогнозного плана (программы) приватизации осуществляется Советом депутатов муниципального

II. Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2025 году

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Грачевский район Оренбургской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы разработан в соответствии с:

- Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,
- Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования Грачевский район Оренбургской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от 22.12.2016 №85-рс (в редакции от 22.06.2023 №191-рс).

Основными задачами Прогнозного плана (программы) приватизации являются:

- осуществление приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального образования Грачевский район Оренбургской области;
- формирование доходной части бюджета муниципального образования Грачевский район Оренбургской области.

III. Характеристика муниципального имущества и прогноз влияния его приватизации на структурные изменения в экономике

1. Объект приватизации, включенные в приложение к настоящему Прогнозному плану (программе), квалифицируются следующим образом:

- объект недвижимого имущества, принадлежащий муниципальному образованию Грачевский район Оренбургской области на праве собственности от 26.12.2022 №56:10:0301009:657-56/126/2022-1.

2. Объект, подлежащее приватизации, реализуется в существующем техническом состоянии.

3. Передача в собственность физических и (или) юридических лиц при приватизации и реализации указанного в приложении к Прогнозному плану (программе) приватизации объектов муниципальной собственности, не повлечет за собой значительных изменений в экономике муниципального образования Грачевский район Оренбургской области, но позволит:

- уменьшить затраты местного бюджета на содержание неиспользуемого и не пригодного к использованию объекта муниципального недвижимого имущества;
- не допустить расходования средств местного бюджета на проведение дорогостоящего ремонта;
- получить дополнительные доходы в местный бюджет от реализации имущества.

IV. Порядок приватизации муниципального имущества

Приватизация (реализация) муниципального имущества планируется в 2025 году путем продажи на аукционе согласно приложению к настоящему Прогнозному плану (программе) приватизации.

Приложение к Прогнозному
плану (программе)
приватизации муниципального
имущества муниципального
образования Грачевский район
Оренбургской области на 2025
год и плановый период 2026 и
2027 годы

№ п/п	Наименование	Способ приватизации	Период	Предполагаемый доход от приватизации (руб.)
1	Помещение 2 расположено с. Грачевка, ул. Чапаева, д. 15 с кадастровым номером 56:10:0301009:657. Площадь 64,7 кв.м.	Продажа на аукционе	2025	140 000,00*

* Оценка рыночной стоимости недвижимого имущества будет определена непосредственно перед процедурой приватизации

Для формирования прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Грачевский район Оренбургской области на плановый 2026 и 2027 годы отсутствует имущество, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального образования Грачевский район Оренбургской области и могло быть реализовано.